

**Πρακτικά 106^{ης} Συνεδρίασης
του Διοικητικού Συμβουλίου
του Ιδρύματος Ιωάννου και Ευτέρπης Τοπάλη
την 4^η Δεκεμβρίου 2013**

Η συνεδρίαση γίνεται στην αίθουσα συνεδριάσεων της Κοσμητείας του τμήματος Θετικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Πατρών, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00.

- Παρόντες:**
1. Νικόλαος Καλογεράς, Ομότιμος Καθηγητής Ε.Μ.Π. - Πρόεδρος του Ιδρύματος
 2. Ηλίας Κούβελας, Ομότιμος Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών – Αντιπρόεδρος του Ιδρύματος
 3. Αλέξιος Λυκουργιώτης, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών
 4. Χρήστος Μούλιας, Πρόεδρος της Φιλαρμονικής Εταιρείας Πατρών
 5. Ευάγγελος Πολίτης-Στεργίου, Καθηγητής Τ.Ε.Ι. Μεσολογγίου
 6. Ελένη Παπαπροκοπίου (φοιτήτρια)
 7. Αλέξανδρος Πετρόπουλος (φοιτητής)

- Απόντες:**
1. Δημήτριος Δουγένης, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών
 2. Ξενοφ. Βερύκιος, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών
 3. Κων/νος Χριστόπουλος, Αρχ/των Μηχ/κος, Ταμίας Δ.Σ.
 4. Ορέστης Σκαλτσάς, Δικηγόρος
 5. Γ. Παναγιωτάκης Πρύτανης Πανεπιστημίου Πατρών

Επίσης παρευρίσκεται η κυρία Αλεξάνδρα Καλογερά, ως εκτελεστής της διαθήκης του Ιωάννη Τοπάλη και ο οικονομικός σύμβουλος και λογιστής του Ιδρύματος κ. Ηλίας Μπούσιας.

Απόντος του κ. Δημ. Δουγένη, γραμματέας ορίζεται ο κ. Αλ. Λυκουργιώτης και τα πρακτικά αναλαμβάνει η κα. Ουρανία Μπουσίου.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας, ο Πρόεδρος, αφού καλωσόρισε τον κ. Ευάγγελο Πολίτη Στεργίου, τον ευχαρίστησε που αποδέχθηκε τον διορισμό του, ως μέλους του Δ.Σ. του Ιδρύματος.

Προ της εξέτασης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ανακοινώνεται ότι εκτός της αιθούσης Συνεδριάσεως, βρίσκεται ο κ. Εμμανουήλ Κοντογιάννης, Δικηγόρος του Ιδρύματος, όπως και ο κ. Γεώργιος Σπαγκούρος, Πολιτικός Μηχανικός. Οι δύο συνεργάτες του Ιδρύματος βρίσκονται εδώ για να ενημερώσουν το Δ.Σ. για τις ενέργειες που προτείνονται από εκείνους, στο θέμα του έναντι του κατ/τος του Ιδρύματος, επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, εντός της λιμενικής ζώνης, και της πιθανότητας να ανεξαρτητοποιηθεί η μίσθωσή του, από το κατ/μα του Ιδρύματος.

Λαβών το λόγο ο κ. Εμμανουήλ Κοντογιάννης ανέφερε ότι ο μισθωτής του κατ/τος επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, ανταποκρινόμενος σε εξώδικη όχληση του Ιδρύματος περί των οφειλών του, αποχώρησε στις 31/1/2013 από το μίσθιο, παραμένοντας όμως στο έναντι χώρο-κατ/μα εντός της λιμενικής ζώνης, κατά παράβαση του αρχικού συμφωνητικού που είχε υπογράψει με τον Ο.Λ.Π. που επισημαίνει στον όρο 4 ότι αποτελεί εξαρτημένη σύμβαση με το κύριο κατ/μα του Ιδρύματος. Συνεχίζοντας είπε ότι σε συνεννόηση με το γραφείο του Ιδρύματος, εστάλησαν εξώδικα στο Δήμο Πατρέων και στον Ο.Λ.Π. (καθότι υπάρχει διχογνωμία για το ποιος διαχειρίζεται την λιμενική ζώνη) για να εφαρμοστεί ο όρος 4 του συμφωνητικού και να εξωθεί ο Ηρακλής Αγγελόπουλος και από τον έναντι χώρο, προκειμένου το Ίδρυμα να καταφέρει να μισθώσει το κατ/μα του στην πραγματική του αξία, που μειώνεται δραματικά με την υπάρχουσα κατάσταση.

Στη συνεδρίαση στις 15/5/2013 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων υπήρξε θέμα έξωσης του κ. Ηρ. Αγγελόπουλου από την χώρο επί της λιμενικής ζώνης λόγω οφειλών του προς το δήμο. Προκειμένου να διαφυλαχθούν τα συμφέροντα του Ιδρύματος και να αναγνωριστεί μόνιμα το δικαίωμα του ιδρύματος επί του χώρου της λιμενικής ζώνης, παραστάθηκε μαζί με τον κ. Ηλία Μπούσια, στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 15/5/2013, κάνοντας παρέμβαση και θέτοντας ως δευτερεύοντα και ουσιώδη λόγο έξωσης, πέραν των οφειλών του προς το Δήμο Πατρέων και την καταγγελία της σύμβασης μίσθωσης του κατ/τος του Ιδρύματος.

Ενώ ο Δήμος Πατρέων ετοίμαζε αγωγή εξώσεως, ο κ. Ηρ. Αγγελόπουλος, προσέφυγε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου κατά της απόφασης του Δημοτικού συμβουλίου ισχυριζόμενος ότι αυθαίρετα ο δήμος αποφασίζει για την λιμενική ζώνη, καθότι δεν του έχει παραχωρηθεί από το Υπουργείο Ναυτιλίας όπου και η ένστασή του έγινε δεκτή.

Ο δήμος έχει ήδη υποβάλλει ένσταση κατά της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και αναμένεται απόφαση.

Συνεχίζοντας ο κ. Εμ. Κοντογιάννης πρότεινε στο Δ.Σ. να περιμένει το Ίδρυμα την απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης επί της ένστασης του δήμου και κατά την συζήτηση της αγωγής του δήμου, το ίδρυμα να ζητήσει να παρασταθεί κατά του Ηρακλή Αγγελόπουλου, προτάσσοντας επιπλέον λόγο εξώσεως, την λύση της σύμβασης με το κατ/μα του Ιδρύματος, παγιώνοντας το αποκλειστικό δικαίωμα του Ιδρύματος να χρησιμοποιεί τον έναντι χώρο.

Λαβών το λόγο ο κ. Γεώργιος Σπαγκούρος ανέφερε ότι το πρόβλημα είναι μεγαλύτερο, καθότι για τις κατασκευές αυτές εντός της λιμενικής ζώνης έχουν εκδοθεί νόμιμες οικοδομικές άδειες από την πολεοδομία Πατρών που συνεπάγεται ότι σε επόμενες μισθώσεις υπάρχει σοβαρό ενδεχόμενο, να μην υπάρχει ο όρος που ανέφερε προηγουμένως ο κ. Κοντογιάννης.

Μετά τα παραπάνω αρχίζει η συζήτηση, επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1^{ον}: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 105^{ης}/ 30-10-2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αναγιγνώσκονται τα πρακτικά της 105^{ης} /30-10-2013 συνεδρίασης τα οποία είχαν αποσταλεί στα μέλη που είχαν παρευρεθεί στη συνεδρίαση, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση και το Δ.Σ. αποφασίζει ομοφώνως

Εγκρίνει τα πρακτικά της 105^{ης} /30-10-2013 συνεδρίασης, τα οποία υπογράφονται από τους παρευρεθέντες στη Συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 2^{ον}: ΑΙΤΗΣΗ ΤΟΥ Κ. ΜΙΧΑΛΗ ΡΕΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ Δ2 ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ 14 ΣΤΗΝ

**ΠΑΤΡΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 107τ.μ. ΕΝΑΝΤΙ ΜΗΝΙΑΙΟΥ
ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΠΟΣΟΥ 380,00 ΕΥΡΩ.**

Αναγιγνώσκεται η αίτηση του κ. Μιχάλη Ρέλου, με τη οποία προτείνει την μίσθωση του διαμερίσματος Δ2, επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, επιφάνειας 107 τ.μ., έναντι μηνιαίου μισθώματος ποσού 380,00 ευρώ, προσφέροντας επιπλέον γρανιτοπλακάκια που θα τοποθετηθούν στην κουζίνα και θωρακισμένη πόρτα στην είσοδο του διαμ/τος.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. λαβών υπόψη

- 1) Τις τρεις δημοπρασίες εκμίσθωσης του διαμ/τος που κατέστησαν άγονες.
- 2) Την παρ.8 του άρθρου 24 του Ν.4182/2013 περί απευθείας εκμίσθωση ακινήτων.
- 3) Το ότι με την αίτησή του, κατέθεσε στον λογαριασμό του Ιδρύματος το ποσό των 760,00 ευρώ, ως εγγυοδοσία, γεγονός που αποδεικνύει την φερεγγυότητα του ενδιαφερομένου.

Αποφασίζει Ομοφώνως

1. Την απευθείας εκμίσθωση του διαμερίσματος Δ2 επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, στον κ. Μιχάλη Ρέλο, έναντι μηνιαίου μισθώματος ποσού 380,00 ευρώ.
2. Ορίζει την εγγύηση στο ποσό των 760,00 ευρώ που αντιστοιχεί με δύο (2) μηνιαία μισθώματα, η οποία θα αναπροσαρμόζεται με κάθε αύξηση του μισθώματος
3. Αναθέτει στον Πολιτικό Μηχανικό κ. Θεόδωρο Σπηλιόπουλο, μειοδότη κατά τον σχετικό διαγωνισμό, την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης του διαμερίσματος, εγκρίνοντας παράλληλα την αμοιβή του, που αναφέρεται στην προσφορά του, ήτοι του ποσού των 75,00 ευρώ, πλέον φπα.
4. Αναθέτει στον Ηλ/γο Μηχ/κο κ. Ευάγγελο Φάκο, την έκδοση ηλεκτρολογικού σχεδίου- υπεύθυνη δήλωση ηλ/γου εγκαταστάτη, που απαιτείται για την επανασύνδεση του ηλεκτρικού ρεύματος, εγκρίνοντας την αμοιβή του ποσού 100,00 ευρώ, πλέον φπα.
5. Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Νικόλαος Καλογεράς για τη ρύθμιση των λεπτομερειών της μίσθωσης, ως και την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού μίσθωσης.

6. Διαβιβάζει την απόφασή του αυτή, στην Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, προς έγκριση.

ΘΕΜΑ 3^{ον}: ΨΗΦΙΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014.

Λαβών τον λόγο ο οικονομικός σύμβουλος και λογιστής του Ιδρύματος κ. Ηλίας Μπούσιας, ανέφερε στα μέλη του Δ.Σ., ότι ο Προϋπολογισμός χρήσεως 2014, καταρτίστηκε με την μεγαλύτερη δυνατή συρρίκνωση των άρθρων του σκέλους των εξόδων, μετά τις εντολές που εδόθησαν από το Δ.Σ. κατά την προηγούμενη συνεδρίαση στις 30/10/2013. Επίσης προς τις Πολιτιστικές Ομάδες Φοιτητών του Πανεπιστημίου Πατρών, προϋπολογίστηκε το ποσό των 8.000,00 ευρώ, για τις ανάγκες της στέγασής τους μόνο κατά το 1^ο τρίμηνο του 2014, γιατί μετά από εκεί, είτε θα αναλάβει το Πανεπιστήμιο τα έξοδα στέγασης τους, είτε θα δοθεί χώρος στην εστία του Πανεπιστημίου που θα στεγάσει τα τμήματα των Π.Ο.Φ.Π.Π.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. λαβών υπόψη

- 1) Το Άρθρο 59 του Ν.4182/2013.
- 2) Τον Οργανισμό του Ιδρύματος (Π.Δ. 8/9/1988 ΦΕΚ.704/23-9-1988 τ.Β.)
- 3) Την Εισηγητική Έκθεση Προϋπολογισμού, που διανεμήθηκε με την πρόσκληση, όπως και τους συνημμένους πίνακες

Αποφασίζει Ομοφώνως

1. Ψηφίζει τον Προϋπολογισμό χρήσεως 2014, ο οποίος εμφανίζει στη Γενική Ανακεφαλαίωση τα παρακάτω στοιχεία:

I. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	2.000,00
II. ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	132.566,00
III. ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2013	134.566,00
IV. ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	133.700,00
V. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	866,00

2) Διαβιβάζει τον Προϋπολογισμό χρήσεως 2014 στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, προς έγκριση.

3) Ο παρών Προϋπολογισμός αφού υπογραφεί από τα μέλη να προσαρτηθεί στο παρόν πρακτικό.

ΘΕΜΑ 4^{ον}: ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΦΑΠΑΞ ΔΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΒΟΛΗΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2014

- α) Φόρων (Κεφ/Άρθρον 2/8)**
- β) Απόδοση κρατήσεων υπέρ Δημοσίου και Τρίτων (1/10)**
- γ) Αμοιβών συνεργατών και εξόδων κινήσεως τούτων (1/1, 1/2, 1/6).**

Λαβών το λόγο ο κ. Ηλίας Κούβελας ανέφερε στα μέλη του Δ.Σ., τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί με τις οφειλές προς την Φιλαρμονική Εταιρία Πατρών, από την περσινή παρεξήγηση για τις υποτροφίες του Ιδρύματος. Τόνισε δε, ότι η Φιλαρμονική δεν ενημερώθηκε έγκαιρα για το περσινό έτος με αποτέλεσμα να συνεχίσουν να δίνουν υποτροφίες στους φοιτητές του Πανεπιστημίου Πατρών.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. αποφασίζει ομοφώνως

1. Εγκρίνει εφάπαξ, τις στο θέμα αναφερόμενες δαπάνες, για ολόκληρη τη χρήση 2014 μέχρι του ποσού που εγκρίθηκε στον Προϋπολογισμό.
2. Την άμεση καταβολή ποσού 3.000,00 ευρώ, προβλεφθέντα κατά τη σύνταξη του Προϋπολογισμού 2014, προς την Φιλαρμονική Εταιρία-Ωδείο Πατρών, προκειμένου να καλυφθούν άμεσα ανάγκες της, που προέκυψαν από την συνεχιζόμενη επιδότηση των φοιτητών του Πανεπιστημίου Πατρών κατά το προηγούμενο σπουδαστικό έτος 2012-2013.
3. Αναστέλλει για τα επόμενα τρία έτη, την επιχορήγηση υποτροφιών φοιτητών σε όλους τους φορείς που μέχρι πρότινος επιχορηγούσε.

ΘΕΜΑ 5^{ον}: ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ-ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ

1. Ενημερώνεται το Δ.Σ. ότι σύμφωνα με τον νέο Νόμο για τα Κληροδοτήματα (Ν.4182/2013), το Ίδρυμα είναι υποχρεωμένο να αναρτά κάθε διαχειριστική πράξη του στο διαδίκτυο, προκειμένου να υπάρχει μέγιστη διαφάνεια επί των αποφάσεων του Δ.Σ. Το ίδρυμα ήδη διατηρεί σελίδα στο

διαδίκτυο στη διεύθυνση www.topali.gr και έχει την δυνατότητα ανάρτησης των αποφάσεών του.

Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος κ. Νικ. Καλογεράς είπε ότι είναι προς την σωστή κατεύθυνση η ανάρτηση των διαχειριστικών πράξεων του Δ.Σ. και προτείνει να αναρτούνται στην ιστοσελίδα του Ιδρύματος, όχι μόνο αποσπάσματα των πρακτικών που αφορούν τις διαχειριστικές πράξεις αλλά όλα τα πρακτικά του Δ.Σ. του Ιδρύματος.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. λαβών υπόψη

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4182/2013.
- 2) Τον Οργανισμό του Ιδρύματος (Π.Δ. 8/9/1988 ΦΕΚ.704/23-9-1988 τ.Β.)

Αποφασίζει Ομοφώνως

A) Την ανάρτηση των πρακτικών του Δ.Σ. στην ιστοσελίδα του Ιδρύματος www.topali.gr.

B) Εξουσιοδοτεί τον Ηλία Μπούσια, για την ανάρτηση των πρακτικών, μετά από την ψήφισή τους.

2. Ανακοινώνεται στο Δ.Σ. ότι ο Οικονομικός Σύμβουλος και λογιστής του ιδρύματος Ηλίας Μπούσιας, έλαβε μέρος σε διήμερο σεμινάριο που διοργανώθηκε από την «Οικονομοτεχνική Α.Ε.» και πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα, με θέμα τον νέο Νόμο για τα Κληροδοτήματα (Ν.4182/2013), με εισηγήτρια την κ. Φανή Μαυρουδή, προϊσταμένη του τμήματος εποπτείας της δ/σης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και με κόστος 300,00 ευρώ.

Το Δ.Σ. εγκρίνει τη καταβολή του ποσού των 300,00 ευρώ.

3. Στο διαμέρισμα Δ2 επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, επιφάνειας 107,5 τ.μ., που βρίσκεται σε εξαιρετικά κακή κατάσταση, λόγω του ότι από την κατασκευή της πολυκατοικίας το 1982, δεν έχει δαπανηθεί κανένα ποσό για εργασίες συντήρησης καθότι έμενε όλα αυτά τα χρόνια ο κ. Ανδρέας Καρνάρης, απαιτήθηκαν εργασίες προκειμένου να μισθωθεί από τον ενδιαφερόμενο Μιχάλη Ρέλο και αναλυτικά:

- I. Ελαιοχρωματισμός του δ/τος με κόστος 1.400,00 ευρώ πλέον φπα.

- II. Τρίψιμο και γυάλισμα του πατώματος με κόστος 1.072,00 ευρώ πλέον φπα.
- III. Ντουλάπια και πάγκος κουζίνας με κόστος 900,00 ευρώ πλέον φπα.
- IV. Νεροχύτης κουζίνας με κόστος 97,60 πλέον φπα.
- V. Αποροφητήρας κουζίνας με κόστος 126,83 πλέον φπα.
- VI. Αντικατάσταση πλακιδίων στο χώρο της κουζίνας με κόστος υλικών 460,00 ευρώ πλέον φπα και εργασίας 350,00 ευρώ πλέον φπα.
- VII. Υδραυλικές εργασίες αποκατάστασης φθορών με κόστος υλικών 180,00 πλέον φπα και κόστος εργασίας 100,00 ευρώ πλέον φπα.
- VIII. Αντικατάσταση διακοπών, αντικατάσταση ηλεκτρολογικού πίνακα, νέες καλωδιώσεις τηλεόρασης με συνολικό κόστος υλικών και εργασίας 400,00 ευρώ πλέον φπα.
- IX. Κλειδαριές και πόμολα εσωτερικών πορτών, κλειδαριές και πόμολα ντουλαπών υπνοδωματίων, κλειδαριές αλουμινίων και μηχανισμοί ρολών με συνολικό κόστος υλικών 350,00 ευρώ πλέον φπα.

Το Δ.Σ. εγκρίνει τις αναφερόμενες δαπάνες για την αποκατάσταση του διαμερίσματος Δ2 επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, συνολικού ποσού 5.437,00 ευρώ πλέον φπα+

4. Στο διαμ/σμα Ε1 επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, απαιτήθηκαν πρόσθετες ηλεκτρολογικές εργασίες όπως αλλαγή αποροφητήρα, αντικατάσταση φωτιστικού μπάνιου και σύνδεση του θερμοσίφωνα με συνολικό κόστος εργασιών και υλικών 150,00 ευρώ πλέον φπα.

Το Δ.Σ. εγκρίνει τη καταβολή του ποσού των 150,00 ευρώ πλέον φπα για τις αναφερόμενες εργασίες επί του διαμ/τος Ε1 στην Ηρώων Πολυτεχνείου 58.

5. Στο δώμα του 7^{ου} ορόφου της πολυκατοικίας επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, απαιτείται αντικατάσταση του ηλεκτρολογικού πίνακα, αντικατάσταση διακοπών, νέες καλωδιώσεις κεραίας και νέες παροχές για κλιματιστικά, συνολικού κόστους εργασίας και υλικών 340,00 πλέον φπα.

Το Δ.Σ. εγκρίνει τη καταβολή του ποσού των 340,00 ευρώ πλέον φπα για τις αναφερόμενες εργασίες.

6. Λόγω προβλημάτων στις καλωδιώσεις κεραίας της πολυκατοικίας επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, οι μισθωτές του Ιδρύματος, ζητούσαν την τοποθέτηση νέας κεραίας για τα διαμ/τα του Ιδρύματος.

Ήδη τοποθετήθηκε στην ταράτσα της πολυκατοικίας, νέα κεραία η οποία μπορεί να εξυπηρετήσει και τα 8 διαμ/τα του Ιδρύματος, με κόστος εργασίας και υλικών 370,00 ευρώ πλέον φπα.

Το Δ.Σ. εγκρίνει τη καταβολή του ποσού των 370,00 ευρώ πλέον φπα για τις αναφερόμενες εργασίες.

7. Λόγω αποξήλωσης των πλακιδίων κουζίνας στο διαμ/σμα Ε1 επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα απαιτήθηκε ο ελαιοχρωματισμός της κουζίνας με κόστος 200,00 ευρώ πλέον φπα.

Το Δ.Σ. τροποποιεί την από 23/9/2013 πράξη του και εγκρίνει τη καταβολή ποσού 200,00 ευρώ πλέον φπα για την αναφερόμενη εργασία.

8. Επίσης απαιτήθηκαν στο διαμέρισμα Ε1 επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, εργασίες αντικατάστασης εσωτερικών ντουλαπιών κουζίνας με κόστος 160,00 ευρώ πλέον φπα, αντικατάσταση πάγκου-πάσο με κόστος 81,40 ευρώ πλέον φπα και διάφορα οικοδομικά υλικά που χρησιμοποιήθηκαν από τον τεχνίτη πλακόστρωσης, με κόστος 109,73 ευρώ.

Το Δ.Σ. εγκρίνει τη καταβολή του ποσού των 406,50 ευρώ πλέον φπα για τις αναφερόμενες εργασίες.

9. Μετά την αντικατάσταση της κεραίας στην πολυκατοικία επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, αντιμετωπίστηκε και το πρόβλημα των πριζών του διαμερίσματος Δ3, με μισθωτή τον κ. Αριστείδη Καρύδη, συνολικού κόστους εργασιών και υλικών 140,00 ευρώ πλέον φπα (80,00€ εργασία + 60,00€ υλικά).

Το Δ.Σ. εγκρίνει τη καταβολή του ποσού των 140,00 ευρώ πλέον φπα για την αναφερόμενη εργασία.

Σε αυτό το σημείο και καθώς εξετάστηκαν όλα τα θέματα της ημερησίας διάταξης, εισήλθε στην αίθουσα αντιπροσωπεία του Δ.Σ. των Πολιτιστικών Ομάδων των Φοιτητών του Πανεπιστημίου Πατρών και ζήτησαν από το Δ.Σ. να τους επιτραπεί να εκθέσουν το πρόβλημα που υπάρχει με την στέγασή τους.

Ο κ. Πρόεδρος παρακάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. όπως ακούσουν την αντιπροσωπεία των φοιτητών.

Ομόφωνα τα μέλη του Δ.Σ. αποδέχονται την πρόταση του κ. Προέδρου.

Λαβών το λόγο οι φοιτητές, ενημέρωσαν ότι κατά τα τελευταία 2 έτη (2012-2013) έλαβαν από το Ίδρυμα ως επιχορήγηση μόνο τα λειτουργικά τους έξοδα, με αποτέλεσμα να μην μπορούν να επιτελέσουν το σκοπό του συλλόγου δηλαδή πολιτιστικές εκδηλώσεις. Το πρόβλημα της στέγασής τους, εξετάστηκε σε όλες τις γενικές συνελεύσεις των Π.Ο.Φ.Π.Π. προκειμένου να βρεθεί λύση να εξοικονομηθούν τα 15.000,00 ευρώ που δίνουν οι ομάδες στον ιδιοκτήτη του στεκιού κ. Βασίλειο Κούφη. Τα τελευταία χρόνια απευθύνθηκαν στον Δήμο Πατρέων με στόχο να τους παραχωρηθεί κάποιο δημοτικό κτίριο, παρόλα αυτά δεν καρποφόρησαν οι επαφές με τον αρμόδιο αντιδήμαρχο. Επίσης απευθύνθηκαν στο Πανεπιστήμιο Πατρών, όμως έως και σήμερα δεν βρέθηκε λύση.

Λαβών το λόγο ο κ. Αλ. Λυκουργιώτης ανέφερε ότι είχε συνάντηση με τον αρμόδιο Αντιπρύτανη του Πανεπιστημίου Πατρών κ. Κυπριανό για το θέμα της στέγασής των Π.Ο.Φ.Π.Π. και εξετάστηκαν οι ακόλουθες επιλογές:

A) Να ενοικιαστεί χώρος στο κέντρο των Πατρών με δαπάνες του Πανεπιστημίου

B) Να δοθεί το κτήριο που άνηκε έως πρότινος στην Φαρμακευτική Σχολή.

Γ) Να δοθεί μια αίθουσα στην φοιτητική εστία.

Οι παρόντες φοιτητές ανέφεραν ότι δεν είναι δυνατόν να συνεχιστεί η λειτουργία των Π.Ο.Φ.Π.Π. σε χώρο που βρίσκεται σε μεγάλη απόσταση από το κέντρο των Πατρών, όπως είναι ο χώρος του Πανεπιστημίου, γιατί το σύνολο των μελών των ομάδων διαμένουν στο κέντρο.

Συνεχίζοντας είπαν ότι τους τελευταίους μήνες προσπάθησαν να βρουν κτίριο στο κέντρο αλλά αυτό έχει μεγάλο κόστος, στο οποίο, με το ύψος της επιχορήγησης που τους δίνει το Ίδρυμα Τοπάλη, δεν μπορούν να

ανταποκριθούν. Τέλος εξήγησαν ότι ο λόγος της σημερινής τους παράστασης ενώπιον του Δ.Σ. του Ιδρύματος, είναι να παρακαλέσουν τα μέλη να βρεθεί μια λύση για να μην κινδυνεύσει η απρόσκοπτη λειτουργία των Π.Ο.Φ.Π.Π.

Ο κ. Πρόεδρος διαβεβαίωσε την αντιπροσωπεία των φοιτητών ότι το Δ.Σ. του Ιδρύματος θα κάνει το καλύτερο δυνατόν, ώστε να βρεθεί λύση στέγασης των ομάδων, καθότι αυτή ήταν και η βούληση του διαθέτη Ιωάννη Τοπάλη. Συνεχίζοντας είπε, ότι πολλά χρόνια τώρα, έχει απασχολήσει το Δ.Σ. η μόνιμη στέγαση των ομάδων σε ιδιόκτητο κτίριο, ώστε να αποφύγει το Ίδρυμα το κόστος των μισθωμάτων και να επενδύει, όπως για παράδειγμα την κατασκευή ηχομόνωσης του studio κόστους 23.000,00 ευρώ, σε ξένα ακίνητα.

Από τα παρευρισκόμενα μέλη του Δ.Σ. προτείνεται ως η πλέον συμφέρουσα λύση για το Ίδρυμα και τις ΠΟΦΠΠ, να παραχωρηθεί για την στέγασή τους, το κενό κατά το τελευταίο έτος, ισόγειο κατάστημα επί της Ηρώων Πολυτεχνείου στην Πάτρα, συνολικής επιφάνειας 242 τ.μ.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. λαβών υπόψη

- 1) Τον Οργανισμό του Ιδρύματος (Π.Δ. 8/9/1988 ΦΕΚ.704/23-9-1988 τ.Β.)
- 2) Την βούληση του διαθέτη Ιωάννη Τοπάλη για τον σκοπό του Ιδρύματος που είναι η άνοδος του πολιτιστικού επιπέδου των φοιτητών του Πανεπιστημίου Πατρών
- 3) Το μεγάλο κόστος στέγασής τους στο κτίριο επί της Αλ. Υψηλάντου 122Α στην Πάτρα, που ανέρχεται στο ποσό των 15.000,00 ευρώ μόνο το μίσθωμα που καταβάλλεται στον ιδιοκτήτη Βασίλειο Κούφη.
- 4) Τις μισθωτικές αξίες ακινήτων αντίστοιχης επιφάνειας στο κέντρο των Πατρών, όπου είναι παραπλήσιες του έως σήμερα καταβαλλόμενου μισθώματος.
- 5) Τα ποσά που απαιτούνται να δαπανηθούν για την διαμόρφωση, σε περίπτωση μετεγκατάστασης των ΠΟΦΠΠ σε άλλο ακίνητο.
- 6) Την οικονομική κατάσταση του Ιδρύματος, που δεν επιτρέπει την κάλυψη δαπάνης για την διαμόρφωση άλλου ακινήτου.

- 7) Το γεγονός ότι το κατάστημα του Ιδρύματος επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, παραμένει κενό μετά την αποχώρηση στις 31/1/2013 του μισθωτή Ηρακλή Αγγελόπουλου.
- 8) Το γεγονός ότι ο Ηρακλής Αγγελόπουλος, παραμένει στον έναντι του κατ/τος χώρο που βρίσκεται εντός της λιμενικής ζώνης, παράγοντα αποτρεπτικό για τη μίσθωση του κατ/τος του Ιδρύματος από επιχειρήσεις συναφούς αντικειμένου, όπως άλλωστε συζητήθηκε στην αρχή της σημερινής συνεδρίασης, με τον δικηγόρο του Ιδρύματος κ. Εμ. Κοντογιάννη και τον μηχανικό κ. Γεώργιο Σπαγγούρο.
- 9) Τον ψηφισθέντα κατά την σημερινή συνεδρίαση Προϋπολογισμό χρήσης 2014, στο οποίο προβλέπεται το ποσό των 8.000,00 ευρώ για τις Π.Ο.Φ.Π.Π. σε συνάρτηση με τα ποσά που επιχορηγήθηκαν κατά τα τελευταία 3 έτη (Χρήση 2013 ποσό 9.422,00 ευρώ, Χρήση 2012 ποσό 21.810,00 ευρώ, Χρήση 2011 ποσό 33.692,00 ευρώ και Χρήση 2010 ποσό 60.000,00 ευρώ)

Αποφασίζει Ομοφώνως

A) Την παραχώρηση του καταστήματος επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, επιφάνειας ισογείου 172 τ.μ. και παταριού 70 τ.μ., στις Πολιτιστικές Ομάδες Φοιτητών του Πανεπιστημίου Πατρών για την στέγαση τους (λειτουργία Στεκιού), **άνευ ανταλλάγματος.**

B) Αναθέτει στην κ. Αλεξάνδρα Καλογερά και στον κ. Χρήστο Μούλια να διατυπώσουν τους όρους παραχώρησης του καταστήματος στις Π.Ο.Φ.Π.Π., που θα συζητηθούν και θα αποφασιστούν σε επόμενη συνεδρίαση του Δ.Σ. του Ιδρύματος.

Γ) Αναθέτει στα μέλη του Δ.Σ. κ. Ελένη Παπαπροκοπίου και κ. Αλέξανδρο Πετρόπουλο, φοιτητές του Πανεπιστημίου Πατρών και μέλη των Π.Ο.Φ.Π.Π. να εισηγηθούν σε επόμενη συνεδρίαση, τις εργασίες που απαιτούνται στο κατάστημα που θα τους παραχωρηθεί και το κόστος αυτών, προκειμένου να καταστεί λειτουργικό και κατάλληλο για την λειτουργία τους ως στέκι των Π.Ο.Φ.Π.Π.. Τους εξουσιοδοτεί επίσης να απευθυνθούν στον Αντιπρύτανη του Πανεπιστημίου Πατρών, για να εξεταστεί η δυνατότητα επιχορήγησης από το Πανεπιστήμιο του κόστους των ως άνω εργασιών ή έστω μέρους αυτών και να εισηγηθούν σε επόμενη συνεδρίαση.

Δ) Διαβιβάζει την απόφασή του αυτή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, προς έγκριση.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται από τους παρευρεθέντες στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Νικ. Καλογερας

Αλ. Λυκουργιώτης