

**Πρακτικά 109^{ης} Συνεδρίασης
του Διοικητικού Συμβουλίου
του Ιδρύματος Ιωάννου και Ευτέρπης Τοπάλη
την 7^η Μαΐου 2014**

Η συνεδρίαση γίνεται στην αίθουσα συνεδριάσεων της Πρυτανείας του Πανεπιστημίου Πατρών, ημέρα Τετάρτη και ώρα 7:00μ.μ..

- Παρόντες:**
1. Νικόλαος Καλογεράς, Ομότιμος Καθηγητής Ε.Μ.Π. - Πρόεδρος του Ιδρύματος
 2. Ηλίας Κούβελας, Ομότιμος Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών – Αντιπρόεδρος του Ιδρύματος
 3. Αλέξιος Λυκουργιώτης, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών
 4. Χρήστος Μούλιας, Δικηγόρος Πατρών, Πρόεδρος της Φιλαρμονικής Εταιρείας Πατρών
 5. Ορέστης Σκαλτσάς, Δικηγόρος Πατρών
 6. Ευάγγελος Πολίτης-Στεργίου, Καθηγητής Τ.Ε.Ι. Μεσολογγίου
 7. Παντελής Κυπριανός, Αντιπρύτανης του Πανεπιστημίου Πατρών, ως εκπρόσωπος του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πατρών.
 8. Ανδριάνα Τρίγκα (φοιτήτρια)
 9. Ελένη Παπατροκοπίου (φοιτήτρια)

- Απόντες:**
1. Κων/νος Χριστόπουλος, Αρχ/των Μηχ/κος.
 2. Δημήτριος Δουγένης, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών.
 3. Ξενοφών Βερούκιος, Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών.

Επίσης παρευρίσκονται ο οικονομικός σύμβουλος και λογιστής του Ιδρύματος κ. Ηλίας Μπούσιας και ο Πρόεδρος των ΠΟΦΠΠ κ. Παναγιώτης Τσεκούρας.

Γραμματέας ορίζεται ο κ. Αλέξιος Λυκουργιώτης και τα πρακτικά αναλαμβάνει η κ. Ουρανία Μπουσίου.

Αφού διαπιστώθηκε η απαραίτητη άρχισε η συζήτηση, επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

Προ της εξετάσεως κατά σειράν των θεμάτων της ημερησίας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος είπε ότι σήμερα παρίσταται η νέα εκπρόσωπος των Π.Ο.Φ. Πανεπιστημίου Πατρών κ. Ανδριάννα Τρίγκα η οποία αντικατέστησε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου των Π.Ο.Φ.Π.Π. τον κ. Αλέξανδρο Πετρόπουλο και παρεκάλεσε να συζητηθεί ως πρώτον θέμα η εκλογή της.

**Διεξάγεται διαλογική συζήτηση
και το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψην του:**

- α) Τις διατάξεις του οργανισμού του ιδρύματος
- β) Το από 5/5/2014 έγγραφο των Π.Ο.Φ.Π. Πατρών περί διορισμού της κ. Ανδριάννας Τρίγκα, φοιτήτριας του τμήματος Βιολογίας του Πανεπιστημίου Πατρών ως εκπροσώπου ταύτης στο Δ.Σ. του Ιδρύματος.

Αποφασίζει ομοφώνως

- 1) Εγκρίνει τον διορισμό της κ. Ανδριάννας Τρίγκα, φοιτήτριας του τμήματος Βιολογίας του Πανεπιστημίου Πατρών, ως μέλους του Δ.Σ. του Ιδρύματος.
- 2) Διαβιβάζει την απόφασή του αυτή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου- Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου προς έγκριση.

ΘΕΜΑ 1^{ον}: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ 106^{ης} στις 4/12/2013, 107^{ης} στις 20/1/2014 & 108^{ης} στις 26/2/2014.

Αναγιγνώσκονται τα πρακτικά των συνεδριάσεων 106/4-12-13, 107/20-1-14 και 108/26-2-14, τα οποία διανεμήθηκαν στα μέλη του Δ.Σ. με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, τα οποία εγκρίνονται από τα παρευρισκόμενα στις εν λόγω συνεδριάσεις μέλη.

ΘΕΜΑ 2^{ον}: ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ Δ.Ο.Υ.

Ληξιπρόθεσμο ποσό 25.500,00€.

Μη ληξιπρόθεσμο ποσό 9.450,94€ (Δήλωση Εισοδήματος 2014).

Ενημερώνεται το Δ.Σ., από το λογιστή του Ιδρύματος κ. Ηλία Μπούσια, ότι οι οφειλές του Ιδρύματος προς το Δημόσιο έχουν ως κάτωθι:

Ληξιπρόθεσμο ποσό 25.500,00 ευρώ. Το αναφερόμενο ποσό προέρχεται από Φόρο Εισοδήματος οικ. Έτους 2013 με ληξιπρόθεσμο ποσό 13.047,21 ευρώ, Φόρο Ακίνητης Περιουσίας οικ. Έτους 2013 με ληξιπρόθεσμο ποσό 11.733,64 και ΕΕΤΗΔΕ που δεν πληρώθηκαν με τους λογαριασμούς ΔΕΗ.

Μη ληξιπρόθεσμο ποσό 9.450,94 που προέρχεται από την υποβολή δήλωσης φορολογίας εισοδήματος οικ. Έτους 2014, με βεβαιωθέν ποσό 10.800,00 ευρώ, που οφείλει το Ίδρυμα να πληρώσει σε οκτώ (8) ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Κατεβλήθη η 1^η δόση ποσού 1.360,00 ευρώ.

Αναμένεται ο Ε.Ν.Φ.Ι.Α. τον 07/2014, περίπου στο ποσό των 25.000,00 ευρώ.

Ο κ. Πρόεδρος είπε ότι τα 2 τελευταία έτη, γίνεται προσπάθεια αποκατάστασης των οικονομικών προβλημάτων του Ιδρύματος, που προήλθαν από τη μεγάλη φορολόγηση. Το προηγούμενο οικ. Έτος 2013, το Ίδρυμα είχε σχεδόν χρεοκοπήσει. Πλέον υπάρχουν Α) 2 κενά διαμερίσματα επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, Β) 2 κενά γραφεία επί της Φιλοποίμενος 58 και Γ) ένα κενό γραφείο στην Μενάνδρου 58 στην Αθήνα.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος είπε ότι παρότι το 85% των ακινήτων έχει εκμισθωθεί, τα έσοδα είναι λίγα γιατί τα μισθώματα είναι σημαντικά μικρότερα από ότι στο παρελθόν. Οι παλιές οφειλές του Ιδρύματος, μπορούν να αποπληρώνονται από το μίσθωμα που εισπράττεται από το Ελληνικό Δημόσιο, για τα γραφεία του 3^{ου} ορόφου επί της Φιλοποίμενος 56, και όλες οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από εδώ και στο εξής να αποπληρώνονται άμεσα.

Λαβών το λόγο ο κ. Κούβελας είπε ότι συμφωνεί με την άποψη να δίνονται κάθε μήνα 1.000,00 ευρώ για την αποπληρωμή των παλιών οφειλών και εφεξής να αποπληρώνονται οι υποχρεώσεις του Ιδρύματος, ώστε να μην μεταφέρονται σε επόμενα έτη, παρακωλύοντας το ουσιαστικό έργο του Ιδρύματος.

Λαβών το λόγο ο κ. Ηλ.Μπούσιας ενημέρωσε τα μέλη του Δ.Σ. ότι αναμένεται ρύθμιση που θα προβλέπει την αποπληρωμή οφειλών σε 100 δόσεις.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. αποφασίζει ομοφώνως

- 1) Τη μηνιαία καταβολή ποσού 1.000,00 ευρώ, για την αποπληρωμή των οφειλών του Ιδρύματος για τα παρελθόντα έτη.

2) Την άμεση αποπληρωμή των φορολογικών υποχρεώσεων του Ιδρύματος, κατά προτεραιότητα.

ΘΕΜΑ 3^{ον}: ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΩΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ Α1, Γ1 & Γ4 ΕΠΙ ΤΗΣ ΜΕΝΑΝΔΡΟΥ 58 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ.

1) Προσφορά του κ. Ιωάννη Τριμπόνια (νυν μισθωτή) ποσού 195,00 ευρώ για το γραφείο του 3^{ου} ορόφου (Γ1) επιφάνειας 45,15 τ.μ.

2) Προσφορά του κ. ABDUL RAZZAQ του DIN με Α.Φ.Μ. 138304410, που κατάγεται από το Πακιστάν και ασκεί το επάγγελμα του Ιατρού Παθολόγου, ποσού 206,00 ευρώ, για το γραφείο Γ4, επιφάνειας 49,15 τ.μ.

Ανακοινώνεται στο Δ.Σ. ότι το Ίδρυμα προέβη σε δημοπρασία για την εκμίσθωση των παρακάτω ακινήτων του:

1. Ισόγειο Κατάστημα, επιφάνειας 41μ², επί της οδού Μενάνδρου 58 στην Αθήνα.
2. Γραφείο 1^{ου} ορόφου (Α1) , επιφάνειας 71,15μ², επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα.
3. Γραφείο 3^{ου} ορόφου (Γ1), επιφάνειας 45,15μ², επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα.
4. Γραφείο 3^{ου} ορόφου (Γ4), επιφάνειας 49,15μ², επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα.

Ως ελάχιστοι όροι τέθηκαν:

Α) για το ισόγειο κατάστημα το ποσό των 380,00 ευρώ.

Β) για το γραφείο 1^{ου} ορόφου, επιφάνειας 71,15μ², το ποσό των 310,00 ευρώ

Γ) για το γραφείο 3^{ου} ορόφου, επιφάνειας 45,15μ², το ποσό των 195,00 ευρώ

Δ) για το γραφείο 3^{ου} ορόφου, επιφάνειας 49,15μ², το ποσό των 213,00 ευρώ

Η διακήρυξη αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Ιδρύματος την Πέμπτη 20/3/2014 με ημερομηνία λήξεως προσφορών την Τετάρτη 9/4/2014.

Αναγιγνώσκεται στο Δ.Σ. η από 9/4/2014 ηλεκτρονική αίτηση του κ. ABDUL RAZZAQ , υπήκοος Πακιστάν, Γενικός Ιατρός στο επάγγελμα που εργάζεται στην Ελλάδα, ο οποίος προσφέρει το ποσό των 206,00 ευρώ για τη μίσθωση του γραφείου Γ3 επί της Μενάνδρου 58, επιφάνειας 49,15 τ.μ. και η οποία αποτελεί την μοναδική προσφορά που υποβλήθηκε για το εν λόγω γραφείο.

Αναγιγνώσκεται στο Δ.Σ. η από 27/3/14 επιστολή του κ. Ιωάννη Τριμπόνια, με την οποία προσφέρει το ποσό των 195,00 ευρώ για τη μίσθωση του γραφείου Γ1 επί της Μενάνδρου 58, επιφάνειας 45,15 τ.μ. και η οποία αποτελεί επίσης την μοναδική προσφορά για το εν λόγω γραφείο.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. αφού έλαβε υπ' όψη του

- 1) Τους όρους της από 20/3/2014 διακήρυξης εκμίσθωσης των εν λόγω ακινήτων του Ιδρύματος.
- 2) Το γεγονός ότι για το κατάστημα και το γραφείο 1^{ου} ορόφου, δεν υποβλήθηκαν προσφορές.
- 3) Το γεγονός ότι η νυν μισθώτρια εταιρία του ισόγειου κατ/τος, επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα, με την επωνυμία «Αφοί Αναστασίου Ο.Ε.», καταβάλει μίσθωμα ποσού 400,00 ευρώ πλέον χαρτ. κλπ, ενώ κατά την δημοπρασία το Ίδρυμα έθετε ως ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 380,00 ευρώ.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4182/2013.

Αποφασίζει Ομοφώνως

- 1) Κηρύσσει άγονη τη δημοπρασία, για το γραφείο 1^{ου} ορόφου επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα, επιφάνειας 71,15 τ.μ.
- 2) Παρατείνει για 2 έτη, ήτοι από 1/6/2014 έως 31/5/2016, την εκμίσθωση του καταστήματος επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα, στην νυν μισθώτρια εταιρία με την επωνυμία «Αφοί Αναστασίου Ο.Ε.», με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 400,00 ευρώ, πλέον χαρτοσήμου κλπ.
- 3) Δέχεται ως συμφέρουσα για το Ίδρυμα την πρόταση του κ. Abdul Razzaq, για τη μίσθωση του γραφείου Γ3 επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα,

επιφάνειας 49,15 τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 206,00 ευρώ, πλέον χαρτοσήμου κλπ.

4) Δέχεται ως συμφέρουσα για το Ίδρυμα την πρόταση του κ. Ιωάννη Τριμπόνια, για τη μίσθωση του γραφείου Γ1 επί της Μενάνδρου 58 στην Αθήνα, επιφάνειας 45,15 τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 195,00 ευρώ, πλέον χαρτοσήμου κλπ.

5) Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Ιδρύματος κ. Νικόλαο Καλογερά, για τη ρύθμιση των λεπτομερειών των μισθώσεων ως και την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

6) Διαβιβάζει την απόφασή του αυτή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

7) Αναθέτει στο κ. Ηλία Μπούσια την ανάρτηση του παρόντος πρακτικού, στην ιστοσελίδα του Ιδρύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4182/2013.

ΘΕΜΑ 4^{ον}: ΕΚΛΟΓΗ ΤΑΜΙΑ ΤΟΥ Δ.Σ. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΤΟΥ Κ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ.

Αναγιγνώσκεται αίτηση του κ. Κων/νου Χριστόπουλου, δια της οποίας γνωρίζει ότι αδυνατεί να προσφέρει πλέον τις υπηρεσίες του προς το Ίδρυμα ως ταμίας του Δ.Σ., λόγω υποχρεώσεων του.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. αφού έλαβε υπ' όψη του

1. Την επί σειρά ετών προσφορά του προς το Ίδρυμα, ως ταμίας του Δ.Σ.
2. Τον Οργανισμό του Ιδρύματος (ΦΕΚ 704/23-9-1988 τ.Β.)

Αποφασίζει Ομοφώνως

Αποδέχεται την παραίτηση του κ. Κων/νου Χριστόπουλου και σε αντικατάσταση τούτου, εκλέγει ως Ταμίας του Δ.Σ. τον κ. Ξενοφών. Βερούκιο Καθηγητή του Πανεπιστημίου Πατρών.

Ως αναπληρωτής Ταμίας του Δ.Σ. παραμένει ο κ. Αλεξ. Λυκουργιώτης, Καθηγητής του Πανεπιστημίου Πατρών.

Μετά την ανωτέρω τοποθέτηση του κ. Ξεν. Βερούκιου ως Ταμίας του Δ.Σ. του Ιδρύματος, ορίζει τα ακόλουθα:

Τις εκδιδόμενες επιταγές προς πληρωμή υπογράφουν:

- I. Ο εκάστοτε Πρόεδρος του Δ.Σ. του ιδρύματος που σήμερα είναι ο κ. Νικ. Καλογεράς – Ομότιμος Καθηγητής του Ε.Μ.Π.

- II. Του Προέδρου απόντος ή κωλυομένου, ο εκάστοτε Αντιπρόεδρος που σήμερα είναι ο κ. Ηλίας Κούβελας – Ομότιμος Καθηγητής Πανεπιστημίου Πατρών, η υπογραφή του οποίου δεσμεύει το Ίδρυμα μη υποχρεουμένων των τρίτων σε έλεγχο περί απουσίας ή κωλύματος του Προέδρου.
- III. Ο εκάστοτε ταμίας του Ιδρύματος, που από σήμερα είναι ο κ. Ξεν. Βερούκιος και αναπληρωτής τούτου ο κ. Αλεξ. Λυκουργιώτης.
- IV. Ειδικότερα εξουσιοδοτείται ο Οικονομικός Σύμβουλος και Λογιστής του Ιδρύματος κ. Ηλίας Μπούσιας, να υπογράψει τα διάφορα έντυπα της Τραπέζης που αναφέρονται στην διαδικασία αγοράς ή εξαργύρωσης των χρεογράφων του Ιδρύματος (ήτοι μεταφορά χρημάτων από λογαριασμό όψεως στο λογαριασμό ταμιευτηρίου και τανάπαλιν, παραλαβή μπλοκ επιταγών, παραλαβή και παράδοση χρεογράφων και πληρωμές του Ιδρύματος προς το Δημόσιο με αντίστοιχες ταυτότητες πληρωμών κ.λ.π.).
- V. Η ισχύς της παραπάνω αποφάσεώς του ισχύει μέχρι νεωτέρας αποφάσεως του Δ.Σ.

ΘΕΜΑ 5^{ον}: ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 58 ΣΤΙΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ ΦΟΙΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ (προ της υπογραφής του παραχωρητήριου).

Λαβών το λόγο ο κ. Πρόεδρος ανέφερε ότι ήδη οι Π.Ο.Φ.Π.Π. παρέδωσαν τα κλειδιά του κτιρίου που στεγάζονταν, επί της Αλ. Υψηλάντου 122 στην Πάτρα, και μετέφεραν τον εξοπλισμό τους στο κατ/μα επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 και στην υπόγεια αποθήκη επί της Αμμοχώστου 14. Επίσης έχουν ξεκινήσει οι εργασίες κατασκευής των χώρων για τον διαχωρισμό των ομάδων (φωτογραφικό, θεατρικό, εικαστικό κλπ).

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος είπε ότι ήδη το Ίδρυμα παρέχει στις Π.Ο.Φ.Π.Π. τα υλικά που απαιτούνται για την διαμόρφωση των χώρων, που θα αναγνωστούν αναλυτικά στο 7^ο θέμα, και για τις οποίες δαπάνες είχε ανατεθεί κατά την συνεδρίαση της 4^{ης} Δεκεμβρίου 2013, στους εκπροσώπους των ΠΟΦΠΠ, να διερευνηθεί η δυνατότητα επιχορήγησης από το Πανεπιστήμιο των εξόδων αυτών. Τελειώνοντας ο κ. Πρόεδρος ζήτησε από

τους παριστάμενους εκπροσώπους των Π.Ο.Φ.Π.Π. να ενημερώσουν το Δ.Σ., εάν υπήρξε αποτέλεσμα με το Πανεπιστήμιο για το εν λόγω θέμα.

Λαβών το λόγο ο Πρόεδρος των Π.Ο.Φ.Π.Π. κ. Παν. Τσεκούρας ανέφερε ότι υπήρξε συνεργασία με το αρμόδιο Αντιπρύτανη κ. Παντ. Κυπριανό και παρότι έγιναν όλες οι απαραίτητες ενέργειες από μέρους τους, η απάντηση που τους δόθηκε από το Πανεπιστήμιο για την επιχορήγηση μέρους από τις δαπάνες επισκευής και το κόστος συντήρησης (ΔΕΗ & ΔΕΥΑΠ) ήταν αρνητική.

Λαβών το λόγο ο κ. Παντελής Κυπριανός είπε ότι ο ίδιος, μετά από την επαφή με τους εκπροσώπους των Π.Ο.Φ.Π.Π., προσπάθησε να βοηθήσει αφενός αναθέτοντας στη τεχνική υπηρεσία του Πανεπιστημίου την σύνταξη μελέτης για την κατασκευή του νέου Στεκιού των Π.Ο.Φ.Π.Π. και αφετέρου με την τροποποίηση του προϋπολογισμού του Πανεπιστημίου. Όμως η νομική υπηρεσία του Πανεπιστημίου σταμάτησε τις διαδικασίες για το λόγο ότι οι δαπάνες αυτές δεν θα ήταν νόμιμες, καθότι το παραχωρητήριο θα ήταν προς τις Π.Ο.Φ.Π.Π. Η λύση που πρότεινε η νομική υπηρεσία, είναι, το παραχωρητήριο του κατ/τος να είναι προς το Πανεπιστήμιο.

Λαβών το λόγο ο Πρόεδρος των Π.Ο.Φ.Π.Π. κ. Παν. Τσεκούρας είπε ότι κατά την χθεσινή γενική συνέλευση των Π.Ο.Φ.Π.Π., συζητήθηκε η καθυστέρηση του Πανεπιστημίου για την απόφαση επιχορήγησης των εργασιών όπως και ο λόγος που δεν θα τις επιδοτήσει και αποφασίστηκε ομόφωνα να μην υπάρξει συνεργασία με το Πανεπιστήμιο, προτείνοντας στο Δ.Σ. του Ιδρύματος, να παραχωρηθεί στις Π.Ο.Φ.Π.Π. ο χώρος του κατ/τος, ώστε να είναι σίγουροι οι φοιτητές ότι θα είναι μόνο για χρήση από τις Π.Ο.Φ.Π.Π.

Λαβών το λόγο ο κ. Χρ. Μούλιας ανέφερε ότι υπάρχει λύση επί του θέματος αυτού, η οποία είναι μια τριμερής σύμβαση μεταξύ του Ιδρύματος, του Πανεπιστημίου και των Π.Ο.Φ.Π.Π.

Απαντώντας ο Πρόεδρος των Π.Ο.Φ.Π.Π. κ. Παν. Τσεκούρας είπε ότι δεν θα ήταν έντιμο μετά την χθεσινή γενική συνέλευση των Π.Ο.Φ.Π.Π. να αποδεχτούν μια παραχώρηση προς το Πανεπιστήμιο και παρακάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. για την αναβολή της απόφασης, μέχρις ότου ενημερώσει τη γενική συνέλευση των Π.Ο.Φ.Π.Π.

Λαβών το λόγο ο κ. Χρ. Μούλιας είπε ότι προτίθεται να παραστεί στη γενική συνέλευση των φοιτητών και να τους εξηγήσει την τριμερή σύμβαση και να τη διατυπώσει μαζί τους.

Λαβών το λόγο ο Αντιπρόεδρος του ιδρύματος κ. Ηλίας Κούβελας πρότεινε στους εκπρ/πους των φοιτητών να εμπιστεύονται το Πανεπιστήμιο και τόνισε ότι το Πανεπιστήμιο και οι φοιτητές δεν είναι κάτι ξεχωριστό αλλά αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο και αυτό θα πρέπει να το έχουν σαν ιδεολογία οι καθηγητές του Πανεπιστημίου αλλά και οι φοιτητές.

Ομόφωνα αποφασίζεται από το Δ.Σ.

- 1) Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης του κατ/τος επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, έως ότου ενημερωθεί η γενική συνέλευση των Π.Ο.Φ.Π.Π. από το Προεδρείο τους.
- 2) Αναθέτει στον κ. Χρ. Μούλια τη σύνταξη του συμφωνητικού παραχώρησης του καταστήματος επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, μεταξύ του Ιδρύματος, του Πανεπιστημίου και των Π.Ο.Φ.Π.Π. και τον εξουσιοδοτεί να παραστεί στη Γενική Συνέλευση των Π.Ο.Φ.Π.Π. για να εξηγήσει τις νομικές συνέπειες αυτής της σύμβασης.

ΘΕΜΑ 6^{ον}: ΑΙΤΗΣΗ ΤΗΣ Κ. ΜΠΙΡΓΚΙΤΑ ΜΠΑΡΛΑ, ΜΙΣΘΩΤΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ Δ3 ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ 14 ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ, ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΤΟ ΔΗΛΩΣΕΙ ΩΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΩΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΡΙΑΣ.

Αναγιγνώσκεται στα μέλη του Δ.Σ. η αίτηση της κ. Μπιργκίτα Μπάρλα, μισθώτριας του διαμ/τος Δ3 επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, περί τροποποίησης της από 1/11/2013 σύμβασης μισθώσεως, προκειμένου να δηλώσει ως έδρα της επαγγελματικής της δραστηριότητας, ως σχεδιάστριας, μέρος της κατοικίας της.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. αφού έλαβε υπ' όψη του

Την διαζώσης εισήγηση του Προέδρου κ. Νικ. Καλογερά.

Αποφασίζει Ομοφώνως

- 1) Εγκρίνει την τροποποίηση, της από 1/11/2013 σύμβασης μισθώσεως του διαμ/τος Δ3 επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, επιτρέποντας στη μισθώτρια Μπιργκίτα Μπάρλα, να δηλώσει ως επαγγελματική της έδρα, μέρος της κατοικίας της. Οι υπόλοιποι όροι της σύμβασης παραμένουν ως έχουν και ιδιαίτερα ο όρος 2, περί της χρήσης του μισθίου.
- 2) Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Ιδρύματος κ. Νικόλαο Καλογερά, την υπογραφή της τροποποιητικής σύμβασης μισθώσεως.

ΘΕΜΑ 7^{ον}: ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ- ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

- 1)** Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 295,00 ευρώ, για την αντικατάσταση ενός μηχανισμού ρολού, στο διαμέρισμα Δ4 επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, μετά τις επανειλημμένες οχλήσεις, της μισθώτριας κ. Ελένης Κουτσογεωργοπούλου, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 7/1 των εξόδων.
- 2)** Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 250,00 ευρώ, για την αντικατάσταση της πόρτας της υπόγειας αποθήκης επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, ιδιοκτησίας του Ιδρύματος, η οποία παραχωρήθηκε στις Π.Ο.Φ.Π.Π., για να αποθηκεύσουν τα έπιπλα-σκεύη και μηχανήματα, ιδιοκτησίας του Ιδρύματος, που βρισκόντουσαν στο στούντιο του στεκιού, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 7/1 των εξόδων.
- 3)** Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 61,50 ευρώ, στη Δικαστική Επιμελήτρια κ. Ευθυμία Τριαντοπούλου, για την κοινοποίηση εξωδίκων του Ιδρύματος, στο μισθωτή κ. Δημ. Μαργώνη, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 1/12 των εξόδων.
- 4)** Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 600,00 ευρώ, στις ΠΟΦΠΠ, για την αγορά ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, που θα τοποθετηθεί στο κατ/μα του Ιδρύματος, επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, στην Πάτρα, για την διαμόρφωσή του, σε στέκι των Πολιτιστικών Ομάδων, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 5/1 των εξόδων.
- 5)** Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 500,00 ευρώ στις Π.Ο.Φ.Π.Π., για την αγορά υλικών δόμησης (γυψοσανίδες κλπ), που θα τοποθετηθούν στο κατ/μα του Ιδρύματος, επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, στην Πάτρα, για την διαμόρφωσή του, σε στέκι των Πολιτιστικών Ομάδων, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 5/1 των εξόδων.

6) Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 1.400,00 ευρώ στις Π.Ο.Φ.Π.Π., για την κατασκευή αλουμινίων-τζαμιών, σε αντικατάσταση σπασμένων υαλοπινάκων, που θα τοποθετηθούν στον ημιώροφο του κατ/ματος του Ιδρύματος, επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, στην Πάτρα, για την διαμόρφωσή του, σε στέκι των Πολιτιστικών Ομάδων, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 5/1 των εξόδων

7) Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 450,00 ευρώ στις Π.Ο.Φ.Π.Π., για την αγορά υδραυλικών υλικών και την αξία της εργασίας, για αποκατάσταση βλαβών, κατασκευή πυρασφάλειας στο κατ/μα του Ιδρύματος, επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, στην Πάτρα, που θα διαμορφωθεί σε στέκι των Πολιτιστικών Ομάδων, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 5/1 των εξόδων.

8) Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 800,00 ευρώ στις Π.Ο.Φ.Π.Π., για την αγορά ντουλαπιών, πάγκων και νεροχυτών, που θα τοποθετηθούν στο κατ/μα του Ιδρύματος, επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58, στην Πάτρα, για την διαμόρφωσή του φωτογραφικού τμήματος των Πολιτιστικών Ομάδων, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 5/1 των εξόδων.

9) Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 500,00 ευρώ, στον δικηγόρο Πατρών κ. Μανώλη Κοντογιάννη, ως προκαταβολή του για εργασίες που προσέφερε στο Ίδρυμα (έναντι εκκαθάρισης της αμοιβής του), σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 2/7 των εξόδων

10) Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 180,00 ευρώ, πλέον φπα, για την αντικατάσταση ενός σιδερένιου παραθύρου από παράθυρο αλουμινίου, στην τουαλέτα του διαμερίσματος Δ3 επί της Αμμοχώστου 14 στην Πάτρα, κατόπιν αιτήσεως της μισθώτριας κ. Μπιργκίτα Μπάρλα, σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 7/1 των εξόδων.

11) Εγκρίνεται η καταβολή ποσού 400,00 ευρώ στις Π.Ο.Φ.Π.Π.,Α) για την αντικατάσταση σπασμένων παραθύρων στην είσοδο του παλιού στεκιού, επί της Αλ. Υψηλάντου 122, ιδιοκτησίας Βασιλείου Κούφη (150,00 ευρώ) και Β) για την τοποθέτηση πόρτας αλουμινίου, στον εξώστη του κτιρίου που είχε καταστραφεί (250,00), σε χρέωση του Κεφ/Αρθ 5/1 των εξόδων.

12) Αναγιγνώσκεται η επιστολή του Δικηγόρου Πατρών κ. Αριστείδη Καρύδη, μισθωτή του διαμ/τος Δ3 επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, με την οποία ζητά συμψηφισμό της απαίτησής του, ποσού 1.397,80 ευρώ, με μισθώματα επομένων μηνών, για τις ζημιές που υπέστη από

διαρροή νερού στο υπερκείμενο διαμ/σμα (5^{ου} ορόφου) και από την οποία κατεστράφησαν έπιπλα και εξοπλισμός της οικίας του.

Λαβών το λόγο ο κ.Ηλίας Μπούσιας ενημέρωσε το Δ.Σ. ότι το πρωί της Κυριακής 26/1/2014, κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με την κ. Ελένη Κουτσογεωργοπούλου, μετέβη στο διαμέρισμα της (Δ4) , που είναι όμορο του κ. Καρύδη (Δ3), και διαπίστωσε διαρροή νερού από το ταβάνι, δηλαδή από το διαμέρισμα Ε2, ιδιοκτησίας του Ιδρύματος. Μετά από επικοινωνία με τον κ. Καρύδη, επέστρεψε το ίδιο απόγευμα και διαπίστωσε τις υλικές ζημιές που αναφέρει στην επιστολή του.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση

Και το Δ.Σ. αποφασίζει ομοφώνως

- I.** Απορρίπτει το αίτημα του κ. Αρ. Καρύδη, μισθωτή του διαμ/τος Δ3 επί της Ηρώων Πολυτεχνείου 58 στην Πάτρα, για συμψηφισμό με μισθώματα επόμενων μηνών, της απαίτησής του ποσού 1.397,80 ευρώ για τις υλικές ζημιές που υπέστη, από την διαρροή νερού του διαμ/τος Ε2.
- II.** Εγκρίνει την καταβολή ποσού 200,00 ευρώ για τον ελαιοχρωματισμό του δωματίου του διαμ/τος του, που υπέστη ζημιές.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται από τους παρευρεθέντες στη συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΝΙΚ. ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ

ΑΛ. ΛΥΚΟΥΡΓΙΩΤΗΣ